

**Öffentliche Ausschreibung von Bauleistungen nach VOB/A**

a.	<p>Name, Anschrift, Telefon-, Telefaxnummer sowie E-Mail des Auftraggebers (Vergabestelle):</p> <p>Vertreten durch die Projektsteuerung:</p>	<p>Stiftung Augustenhilfe Albstadt, Sonnenstraße 62 – 64, 72458 Albstadt-Ebingen</p> <p>pro4 ingenieure, Dipl.-Ing. Thomas Decker          Basler Landstraße 8, 79111 Freiburg          Tel: 0761 137313-10          Mail: <a href="mailto:info@pro-4.de">info@pro-4.de</a></p>
b.	Gewähltes Vergabeverfahren:	Freihändige Vergabe
c.	Auftragsvergabe auf elektronischem Weg und Verfahren der Ver- und Entschlüsselung:	Nicht zugelassen
d.	Art der Aufträge	Bauvertrag
e.	Ort der Ausführung	Ersatzneubau Haus Ulrichstraße mit 90 vollstationären Pflegeplätzen Sonnenstraße 62 – 64, 72458 Albstadt-Ebingen
f.	Art und Umfang der Leistung:	<p><b>Gewerk 29: Brandmeldeanlage</b></p> <p><b>1. Bauabschnitt:</b></p> <p>1 Zentrale, FIZ, Schlüsseltresor, Freischaltelement, 172 Melder, 20 Handtaster</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab Frühjahr 2025</p> <p><b>2. Bauabschnitt (mit Preisindexierung):</b></p> <p>172 Melder, 20 Handtaster</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab Winter 2026</p> <p><b>HW:</b></p> <p>1 Zentrale, 287 Melder, 22 Handtaster</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab Frühjahr 2025</p> <p>Submission: Mittwoch, 18.09.2024</p> <p><b>Gewerk 30: Lichtrufanlage</b></p> <p><b>1. Bauabschnitt:</b></p> <p>1 Zentrale, 64 Zimmerelektronik, 3 Dienstzimmer-Display, 61 Zimmerleuchten, 57 Ruf-, 45 Birn- und 57 Abstelltaster Bad</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab Frühjahr 2025</p> <p><b>2. Bauabschnitt (mit Preisindexierung):</b></p> <p>1 Zentrale, 64 Zimmerelektronik, 61 Zimmerleuchten, 57</p>

		<p>Ruf-, 45 Birn- und 57 Abstelltaster Bad</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab Winter 2026</p> <p><b>HW:</b></p> <p>1 Zentrale, 78 Zimmerlektronik, 3 Dienstzimmer-Display, 81 Zimmerleuchten, 144 Ruf-, 72 Birn- und 39 Abstelltaster, Anbindung an die Zentrale Ulrichstrasse</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab Frühjahr 2025</p> <p>Submission: Mittwoch, 18.09.2024</p> <p><b>Gewerk 31: Telefonanlage</b></p> <p><b>1. Bauabschnitt:</b></p> <p>Datenschrank, 4 IP Gateway, 4 POE-Switche, USV, 15 IP Telefone, 45 Großastentelefone, 30 IP-Dect-Handys</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab März 2025</p> <p><b>2. Bauabschnitt (mit Preisindexierung):</b></p> <p>15 IP Telefone, 45 Großastentelefone</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab Winter 2026</p> <p><b>HW:</b></p> <p>Datenschrank, 3 IP Gateway, 2 POE-Switche, USV, 30 IP Telefone, 72 Großastentelefone, 30 IP-Dect-Handys</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab Januar 2025</p> <p>Submission: Mittwoch, 18.09.2024</p> <p><b>Gewerk 32: TV-Geräte</b></p> <p><b>1. Bauabschnitt:</b></p> <p>45 TV Geräte mit Wandhalterungen und Fernbedienungen liefern und montieren</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab Frühjahr 2025</p> <p>Submission: Mittwoch, 18.09.2024</p>
g.	Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden:	Ersatzneubau Haus Ulrichstraße mit 90 vollstationären Pflegeplätzen in 2 Bauabschnitten und Modernisierungsmaßnahmen Haus am Waisenwegle (HW)
h.	Falls die bauliche Anlage oder der Auftrag in mehrere Lose aufgeteilt ist, Art und Umfang der einzelnen Lose und Möglichkeit, Angebote für	<p><b>Los 1</b></p> <p>1. Bauabschnitt</p> <p><b>Los 2</b></p> <p>2. Bauabschnitt</p> <p><b>Los 3</b></p>

	eines, mehrere oder alle Lose einzureichen:	HW  Keine losweise Vergabe.
i.	Zeitpunkt, bis zu dem die Bauleistungen beendet werden sollen, oder Dauer des Bauleistungsauftrags; sofern möglich, Zeitpunkt, zu dem die Bauleistungen begonnen werden sollen:	siehe Punkt f.
j.	Gegebenenfalls Angaben nach VOB/A § 8 Abs.2 Nr. 3 zur Nichtzulassung von Nebenangeboten:	Nebenangebote sind nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen.
k.	Gegebenenfalls Angaben nach VOB/A § 8 Abs.2 Nr. 4 zur Nichtzulassung der Abgabe mehrerer Hauptangebote:	Eine Abgabe mehrerer Hauptangebote ist nicht zugelassen.
l.	Name und Anschrift, Telefon und Faxnummer, Emailadresse der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen und zusätzliche Unterlagen angefordert und eingesehen werden können:	Schriftliche Anforderung ab 19.07.2024 bis 11.09.2024 bei:  Für alle Gewerke bei: pro4 ingenieure Dipl.-Ing. Thomas Decker, Basler Landstraße 8, 79111 Freiburg, Tel: 0761/137313-17, Mail: bischoff@pro-4.de  Der Versand erfolgt ab dem 26.07.2024.
m.	Gegebenenfalls Höhe und Bedingungen für die Zahlung des Betrags, der für die Unterlagen zu entrichten ist:	Ein Unkostenbeitrag für die LV-Ausgabe (Einfachexemplar) wird nicht erhoben.
n.	Bei Teilnahmeantrag: Frist für den Eingang der Anträge auf Teilnahme; Anschrift, an die diese Anträge zu richten sind; Tag, an dem die Aufforderungen zur Angebotsabgabe spätestens abgesandt werden:	Entfällt.
o.	Frist für den Eingang der Angebote:  Bindefrist:	18.09.2024, Uhrzeit entfällt  31.10.2024
p.	Anschrift, an die die Angebote zu richten sind, gegebenenfalls auch Anschrift, an die Angebote elektronisch zu übermitteln sind:	Greiner Engineering Herr Weber Fritz Arnold Strasse 16a 78467 Konstanz  Angebote können nicht elektronisch abgegeben werden.
q.	Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:	Deutsch.

Layout Homepage pro4 ingenieure

r.	Zuschlagskriterien, sofern nicht in den Vergabeunterlagen genannt, und ggfs. deren Gewichtung	Freibleibend.
s.	Datum, Uhrzeit und Ort des Eröffnungstermins sowie Angabe, welche Personen bei der Eröffnung der Angebote anwesend sein dürfen:	Mittwoch, 18.09.2024, Uhrzeit entfällt  Greiner Engineering Fritz Arnold Strasse 16a 78467 Konstanz  entfällt
t.	Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten:	Sicherheit für die Vertragserfüllung 5 % der Brutto-Auftragssumme. Sicherheit für Mängelansprüche 3 % der Brutto-Abrechnungssumme.
u.	Wesentliche Finanzierungs- u. Zahlungsbedingungen und / oder Verweisung auf die Vorschriften, in denen sie enthalten sind:	Zahlungen nach § 16 VOB/B und nach den Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen.
v.	Gegebenenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss:	Alle Mitglieder als Gesamtschuldner haftend. Rechtsverbindliche Vertretung durch geschäftsführendes Mitglied.
w.	Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters:	entfällt
v.	Zuschlagsfrist:	31.10.2024
w.	Name und Anschrift der Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabebestimmungen wenden kann:	