

**Öffentliche Ausschreibung von Bauleistungen nach VOB/A**

a.	<p>Name, Anschrift, Telefon-, Telefaxnummer sowie E-Mail des Auftraggebers (Vergabestelle):</p> <p>Vertreten durch die Projektsteuerung:</p>	<p>Stiftung Augustenhilfe Albstadt, Sonnenstraße 62 – 64, 72458 Albstadt-Ebingen</p> <p>pro4 ingenieure, Dipl.-Ing. Thomas Decker Basler Landstraße 8, 79111 Freiburg Tel: 0761 137313-10 Mail: <a href="mailto:info@pro-4.de">info@pro-4.de</a></p>
b.	Gewähltes Vergabeverfahren:	Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A
c.	Auftragsvergabe auf elektronischem Weg und Verfahren der Ver- und Entschlüsselung:	Nicht zugelassen
d.	Art der Aufträge	Bauvertrag
e.	Ort der Ausführung	Ersatzneubau Haus Ulrichstraße mit 90 vollstationären Pflegeplätzen Sonnenstraße 62 – 64, 72458 Albstadt-Ebingen
f.	Art und Umfang der Leistung:	<p><b>Gewerk 05: Rohbauarbeiten (Los 1)</b></p> <p>300 m³ Baugrubenaushub/Verfüllung, 82 St Brunnenringe als Gründung, 700 m² Bodenplatte, 2750 m² Betonwände, 3200 m² Betondecken, 180 t Baustahl, 550 m² Mauerwerk 11,5 - 20 cm, 580 lfm Grundleitungen inkl. Grabarbeiten u. Schächte, 48 St Fertignasszellen.</p> <p>Ausführungszeit (Los 1): voraussichtlich ab KW 42/2023 bis KW 37/2024</p> <p>Submission (Los 1): Dienstag, 01.08.2023, 10:30 Uhr</p> <p><b>Gewerk 06: Aufzugsanlagen (Los1 und Los2)</b></p> <p><b>Los 1 (1. Bauabschnitt):</b> Als maschinenraumloser Seilaufzug, 1 St Bettenaufzug 1600 kg, Förderhöhe ca. 9,5 m, 4 Haltestellen.</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab KW 47/2023 bis KW 50/2024</p> <p><b>Los 2 (2. Bauabschnitt):</b> Als maschinenraumloser Seilaufzug, 1 St Bettenaufzug 1600 kg, Förderhöhe ca. 9,5 m, 4 Haltestellen.</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab KW 39/2025 bis KW 08/2026</p> <p>Submission (Los1 und Los 2): Dienstag, 01.08.2023, 11:00 Uhr</p> <p><b>Gewerk 07: Elektroanlagen (Los1 und Los2)</b></p> <p><b>Los 1 (1. Bauabschnitt):</b></p>

		<p>15,5 km Leerrohre in Beton, 142 m Kabeltrassen, 33 km Leitungen, 1 Hauptverteilung, 7 Unterverteilungen, Lichtruf- und Brandmeldeanlage nur Leitungsnetz, Sicherheitsbeleuchtungsanlage (inkl. Zentrale Batterieanlage), RWA-Anlage</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab KW 45/2023 bis KW 05/2025</p> <p><b>Los 2 (2. Bauabschnitt):</b> 14,2 km Leerrohre in Beton, 67 m Kabeltrassen, 27 km Leitungen, 6 Unterverteilungen, Lichtruf- und Brandmeldeanlage nur Leitungsnetz, Sicherheitsbeleuchtungsanlage (inkl. Zentrale Batterieanlage), RWA-Anlage</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab KW 12/2025 bis KW 50/2026</p> <p>Submission (Los1 und Los 2): Dienstag, 01.08.2023, 11:30 Uhr</p> <p><b>Gewerk 08: Blitzschutzanlagen (Los1 und Los2)</b></p> <p><b>Los 1 (1. Bauabschnitt):</b> 530 lfm isol. Ableitungen + Fundamenterder in Beton, 310 lfm Ringerder, 15 Auffangstangen à 1 lfm, 4 Auffangstangen à 2 lfm, 24 Fangspitzen.</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab KW 45/2023 bis KW 42/2024</p> <p><b>Los 2 (2. Bauabschnitt):</b> 460 lfm isol. Ableitungen + Fundamenterder in Beton, 295 lfm Ringerder, 7 Auffangstangen à 1 lfm, 1 Auffangstange à 2 lfm, 19 Fangspitzen.</p> <p>Ausführungszeit: voraussichtlich ab KW 29/2025 bis KW 38/2026</p> <p>Submission (Los1 und Los 2): Dienstag, 01.08.2023, 12:00 Uhr</p>
g.	Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden:	Ersatzneubau Haus Ulrichstraße mit 90 vollstationären Pflegeplätzen in 2 Bauabschnitten
h.	Falls die bauliche Anlage oder der Auftrag in mehrere Lose aufgeteilt ist, Art und Umfang der einzelnen Lose und Möglichkeit, Angebote für eines, mehrere oder alle Lose einzureichen:	<p><b>Los 1</b> 1. Bauabschnitt</p> <p><b>Los 2</b> 2. Bauabschnitt</p> <p>Keine losweise Vergabe.</p>
i.	Zeitpunkt, bis zu dem die Bauleistungen beendet	siehe Punkt f.

	werden sollen, oder Dauer des Bauleistungsauftrags; sofern möglich, Zeitpunkt, zu dem die Bauleistungen begonnen werden sollen:	
j.	Gegebenenfalls Angaben nach VOB/A § 8 Abs.2 Nr. 3 zur Nichtzulassung von Nebenangeboten:	Nebenangebote sind nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen.
k.	Gegebenenfalls Angaben nach VOB/A § 8 Abs.2 Nr. 4 zur Nichtzulassung der Abgabe mehrerer Hauptangebote:	Eine Abgabe mehrerer Hauptangebote ist nicht zugelassen.
l.	Name und Anschrift, Telefon und Faxnummer, Emailadresse der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen und zusätzliche Unterlagen angefordert und eingesehen werden können:	Schriftliche Anforderung ab 23.06.2023 bis 21.07.2023 bei:  Gewerk Rohbauarbeiten (05) und Aufzugsanlagen (06): Huller + Scheld Architekten Basler Str. 115, 79115 Freiburg Tel: 0761-45254-0 Mail: <a href="mailto:info@huller-architekten.de">info@huller-architekten.de</a>  Gewerk Elektroanlagen (07) und Blitzschutzanlagen (08): Greiner Engineering Fritz-Arnold-Straße 16a 78467 Konstanz, Tel.: 07531 / 892989-0 Mail: <a href="mailto:info@greiner-engineering.de">info@greiner-engineering.de</a>  Der Versand erfolgt ab dem 26.06.2023.
m.	Gegebenenfalls Höhe und Bedingungen für die Zahlung des Betrags, der für die Unterlagen zu entrichten ist:	Ein Unkostenbeitrag für die LV-Ausgabe (Einfachexemplar) wird nicht erhoben.
n.	Bei Teilnahmeantrag: Frist für den Eingang der Anträge auf Teilnahme; Anschrift, an die diese Anträge zu richten sind; Tag, an dem die Aufforderungen zur Angebotsabgabe spätestens abgesandt werden:	Entfällt.
o.	Frist für den Eingang der Angebote:  Bindefrist:	01.08.2023, Uhrzeit siehe Punkt f.  10.10.2023
p.	Anschrift, an die die Angebote zu richten sind, gegebenenfalls auch Anschrift, an die Angebote elektronisch zu übermitteln sind:	Stiftung Augustenhilfe Albstadt, - Herr Schmidt-Dannert persönlich - Sonnenstraße 62 – 64, 72458 Albstadt-Ebingen  Angebote können nicht elektronisch abgegeben werden.
q.	Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:	Deutsch.

r.	Zuschlagskriterien, sofern nicht in den Vergabeunterlagen genannt, und ggfs. deren Gewichtung	Freibleibend.
s.	Datum, Uhrzeit und Ort des Eröffnungstermins sowie Angabe, welche Personen bei der Eröffnung der Angebote anwesend sein dürfen:	Dienstag, 01.08.2023, Uhrzeit siehe Punkt f  Stiftung Augustenhilfe Albstadt, Festsaal Sonnenstraße Sonnenstraße 62 – 64 72458 Albstadt-Ebingen  Bieter und ihre Bevollmächtigten
t.	Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten:	Sicherheit für die Vertragserfüllung 5 % der Brutto-Auftragssumme. Sicherheit für Mängelansprüche 3 % der Brutto-Abrechnungssumme.
u.	Wesentliche Finanzierungs- u. Zahlungsbedingungen und / oder Verweisung auf die Vorschriften, in denen sie enthalten sind:	Zahlungen nach § 16 VOB/B und nach den Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen.
v.	Gegebenenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss:	Alle Mitglieder als Gesamtschuldner haftend. Rechtsverbindliche Vertretung durch geschäftsführendes Mitglied.
w.	Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters:	Nachweis nach VOB/A § 6a, Abs. 2 Nr. 1.-9. Als Eigenerklärung zur Eignung, bei Abgabe des Angebots.
v.	Zuschlagsfrist:	10.10.2023
w.	Name und Anschrift der Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabebestimmungen wenden kann:	